# *Bitacora de Agosto Las Auras*

isfección de elementos de trabajo en altura y demás herramientas encontradas en el punto de trabajo. Arley Ramos P
AUX. SST.

18 de Julio 2024
Se Realiza Visita de obra Aulas no se encuentra avance Alguno se observa y se realizo el levante del panete y se puede confirmar q las fisuras son solo producto fisa separacion de los 2 Muros Unidos estas fisuras no estan en todos los ladrillos y es superficial q 2 milimetros se Recomienda Volver a Pantar y Resanar los muro por dentro con un Concreto fluido

04 Agosto 2024
Se realiza visita frente de obras salón Comunal vereda Las Aguas se realiza revisión de herramientas y equipos de trabajos en alturas presentes en el lugar, a su vez se da charla a personal de obra de acuerdo que realizara visita para hacer entrega de unas Llaves. siendo las 16:10 pm se reciben 03 sanitarios con su respectivo sistema y accesorios observando que uno de los tapas se encuentra en mal estado "desportillado" lo demás sin alteraciones Arley Ramos
AUX. SST

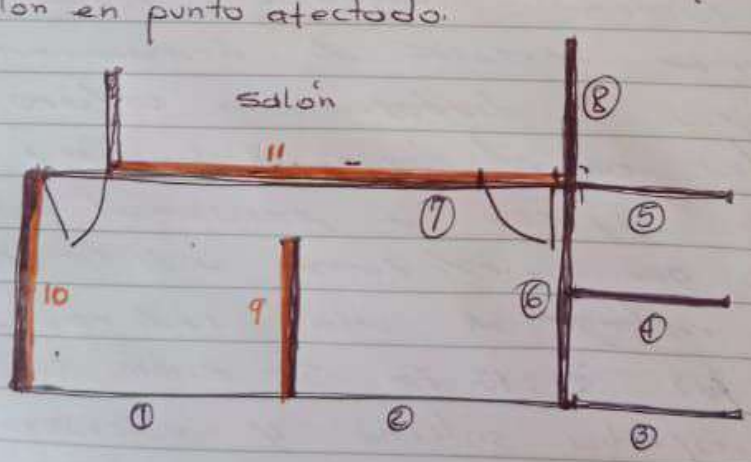
Bogotá 12 de Agosto / 2021.

Alcance de actividades Salón Comunal Nuras.

Maria Camila Gaita. : Residente de Obra.
Yilber Bernal. : Obra.
Milton Jimenez : Obra / Especialista Estructural
Andres Useche : Interventoria.

. De acuerdo a los alcances definidos para el modulo de la Cocina y bateria de baños, Con base en el estado de los muros que presentan afectaciones estructurales se define lo siguiente:

1 Demoler los muros perimetrales externos sobre fachada Sobre el costado Lateral.
2. Demoler los muros Internos Sobre el perimetro del Salón Comunal.
3 Mantener los muros Internos del salón Comunal existente.
4. Demoler muro de puerta de Acceso posterior del salón en punto afectado.




Los Muros a demoler son los siguientes:
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

Los Muros que NO se DEMUELEN Son los Siguientes: 9, 10, 11

Se debera seguir los lineamientos y detalles para elementos no estructurales de acuerdo a los lineamientos establecidos en el numeral A.9 de la NSR-10 (ver plano de detalles).

Milton Jimenez
ESP. estructural

M.C.C. - ING. Residente Obra

INTERVENTORIA CIVIL Andres Cuecha INTERVENTORIA

~~Fe de Falla~~

21 agosto 2024. 16.
Se Realiza Visita obra Aoras todo permanece igual, Ninguna labor se lucia se trajeron posibles trabajadores q se encuentran Haciendo + / Nalon se le Recuerda al Contratista que le faltan 27 dias para entrega esta obra. que debe iniciar a demoler

INTERVENTORIA CIVIL CONSULTORIA

21 Agosto 2024
Se realiza Visita de Obra con el Fin de Iniciar Actividades de demolición de muros Ingresa una Cuadrilla. Con el Fin de ejecutar las Actividades definidas con Interventoria el 12 de Agosto de 2024. Cuadrilla de 1

Residente de obra

21 de agosto 2024
se Realiza Visita de obra Salon Comunal Auros. y se encontro un maestro cuya comunidad es empedrado. la dueña Comunal nos avisa al Contratista o al Residente de Obra. que quedan faltando 25 días para entregar el Salon se le sugiere tener mas personal para Cumplir los tiempos

22 agosto 2024
se Realiza Visita de Obra Salon Comunal Auros. se Nota derrumbe de Muros, se Rajan Ventanas. Hay Solo 2 obreros se le Solicita al Contratista prevenir. q. el tiempo se acaba. y se debe Contratar mas personal para poder Cumplir con los tiempos Queda faltando Mucho por Hacer el personal no esta Uniformado. falta abrir el area de los baños no Hay Alguien que dirija los Obreros no Hay residente de Obra Tampoco tienen SST en Ninguno de los Obreros

Bogota 23 Agosto 2023.

Apoyo Supervisión.
INTERVENTORIA.

Colaboradores de Obra (2 personas)

Recomendaciones:

1) El personal de Obra debe de Contar con todos Sus EPP (Elementos de protección personal), Faltan Cascos, guantes, gafas, Tapabocas.

2) Deacuerdo al avance de la demolición se logra evidenciar el sistema Constructivo, razón por la Cual se recomienda "NO Demoler." las Cuchillas que Soportan la Cubierta, debido a que Sus Componentes no presentan afectaciones y/o grietas y/o daños que exigan la demolición, esto nos permite avanzar Con mayor agilidad.

3) Se recomienda aumentar el personal de Obra debido a que en Obra unicamenta hay 2 personas desarrollando actividades.

4) No hay presencia de personal Lider y/o técnico y/o profesional que dirija el desarrollo de la Obra, es Imperativo y referentivo para garantizar la Calidad del desarrollo de la Obra, ademas el residente de Obra debe garantizar una permanencia del 100%.

Bogotá 23 Agosto 2024

Se Consideran las observaciones de Interventoría, por lo cual se realizará

23 agosto 2024
se Realiza visita Aulas. se tumbo el muro.

27 agosto 2024 se realiza Visita de Obra al Salón Comunal Aures tumbaron el Muro que era doble fuente Cocina tenía llegaron Materiales Bloques Cemento arena y recebo. la terraza antigua todavía no se demuele los Muros externos ya estan Demolidos queda faltando los Ventanas al lado de la Nueva terraza

Se le Sugiere al Contratista tener a Alguien de Sumto por mejorar orden y Rendimiento. este lunes empieza una Nueva SST Daniela — tendrían Hay que mencionarles que quedan faltando 20 días para entrega total de las Actividades

Hoy Viernes SST Daniela — también
Hay que informarles que quedan faltando
20 días para entrega total de las
actividades

Se continuan con Actividades de
Demolición en Tarima y Cocina.
Personal O. = 1 Oficial, 1 Ayudante
Residente de Obra Aux. y 1 Inspector SST.

M.O. 21/08/2024.

28 de agosto 2024
Se Realiza Visita de obra Salon Comunal
Alto. no Hay mayores avances. falta
personal se recomienda al Contratista
Tener mas Gente los Actividades
se acumulan para Ultimos momentos
De ayer a Hoy no Hay mayor Avance
en la Demolicion de pisos tarima y Baños
Siguen en mismo punto se Deja
anotacion que Quedan faltando 20
dias para entregar Aulas es
Conveniente Vivelar estos tiempos
perdidos
28/08/2024 Se Continua con Actividades
de demolición. se evidencia que
en la zona de Almacen al
momento de demoler piso se
encuentra Chilada de ladrillo (Macizo), luego
Relleno, Placa de 13cm de Ancho con malla
electrosoldada, Sobre piso 5cm y Baldosa, por lo
que se Socializará con Interventoria para ajuste
de Cantidades.

M.O.
28/08/2024.

29 de Agosto de 2024

1. Se Continua con Actividades de demolición en Tarima, Placa de Almacen y Pisos.
2. Se Incrementa el Personal 1-Maestro, 3-Oficiales y 1-Ayudante, 1 Residente de Obra y 1 Inspector SST.
3. Se Ingresa Equipo demoledor Para dar mejor Rendimiento a Actividades de Demolición.
4. Se realiza Charla de Seguridad y Salud en el Trabajo, Diligenciamiento ATS, e inspecciones Visuales para el uso Adecuado de EPPis.

M.C 6
29/08/2024.

30 de Agosto 2024.

En visita de parte de la supervisión del contrato se encuentran los siguientes actividades.

- Levantamiento de Piso zona Tarima nueva
- Demolición Tarima existente al 50%
- Demolición Piso y Contra Piso zona de Baño.

Se encuentra auxiliar SST y 3 Personas en obra.

Se visita a aumentar el personal para lograr Finalizar la intervención.

Asesor Infraestructura

Supervisor Interventoría FDTS

Se atenderán las Recomendaciones por parte de Interventoria y Supervisión por lo que se incrementar el personal.

M.C 6.
30/08/2024

30 de Agosto de 2024

1. Se Continuan con Actividades de Demolición, en Area de Baños se encuentra una Viga la cual se debe contemplar en el Balance 1,40 m.
2. Se Cuenta con 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante, 1 Aux. de Residencia, 1 Residente de Obra y 1 Inspector SST.
3. Se realiza mesa de Trabajo con Residente de Interventoria para consiliar Corte de Obra segun Avances.

M.C.G
30/08/2024.

30 de agosto 2024
Se Realiza Visita obra Aulas.
No Hay mayores avances y es preocupante por Cuando Quedan faltando 15 dias para la entrega de este Salón se Recomienda utilizar mayor personal para Lograr una entrega en tiempo Real.

31/08/2024
Se Avanza en Actividades de Demolicion de Baldosa en Piso del Salon comunal, Se realiza Replanteo para iniciar Actividad de Mamposteria
Personal: 1 Maestro, 2 Oficiales y 2 Ayudites.
1 Residente de Obra.

31/08/2024

01/09/2024
Se Avanza en Actividades tales como Mamposteria, Terminación de Demolicion de Baldosa en Area de

# *Bitacora de Agosto*
# ***Tunal Alto***

los encofradores terminan Salón 2.
Quede faltando el Salón 1 se hacia
enchape de la Cocina y se observa
que superan la última viga de estuco
en el Salón 1 faltaría Salon 2 y
Cocina y terraza. Caja de bloques
y se lleva la conección en tubería de
2" de la caja principal se toman los
medidas de la cubierta dando un area
de 188 m² a esto Hay que Sumar.
Uniones traslapos. y daria los 222 m².
Se toman medidas de escalaeacion (apr
de bloques y Sistemas Reductor y
Canalizacion dando 6.S

Sabado 3 de Agosto 2024
se Realiza Visita de obra tanque alto
se toman medidas de baño U junto al posible
Contratista que Hacia las Ventanas no Hacia.
acompañamiento del Residente de Obra tambien
no hubo. el enchape de Cocina y
se observa muy bien trabajo. muro a
momento se le Solicito al Residente de obra
el acompañamiento y no se logro Hoy no esta
en la Obra. Hoy son poco los obreros y
estan laborando
la Interventoria Vuelve a medir las
escalaeaciones de los baños

martes 7 de agosto 2024
Se realiza Visita de obra Inicial/Alta
se le recuerda al Contratista que el
cumplimiento Hace parte de lo Contractual
esta Actividad lleva en proceso mas de
2 meses y Hoy 7 de agosto se
debia Haber terminado. A/momento de
la Visita el Residente de obra nos
encuentra en la obra, se termina
aseo y Han Iniciado la tuberia
eletrica falta terminar enchape en el
Salon 2 el enchape de Cocina lleva
un 60% falta enchape en los
baños Hay un Gran error en el enchape
del Salon 1 la baldosa esta
desnivelada en 1 centimetro
~~Se~~ se Solicita levantar esta
area

07 Agosto 2024.
Se realiza visita frente de obra
salon Comunal tend otto se evidencia
os oyudantes, 03 oficiales, ingreso nevo
oficial, 01 SST, 01 residente, se evidencia
adelanto en labores de aseo, enchape en
salon 2 y instalacion de tuberia electrica
predomina el clima seco. Arley Ramos
Aux. SST

martes 13 de agosto
la Interventoria solicita al Contratista
levantar todo el piso enchapado
por errores de Niveles que en el logo
que van esta Cancelando mas de
12 Cuotas

6 AGOSTO 2024

- VISITA INTERVENTORIA - SST
- Se evidencia falta de orden y aseo
- Personal sin dotación adecuada
- Personal presenta problemas con la comunidad lo que puede afectar el desarrollo de la obra
- Se encuentran 7 trabajadores en obra -

8 de agosto 2024
Se Realiza Visita de obra Tonal Alto en el Avance de estuco se Hace la observacion sobre los filos superiores se de tener el terminado que Cierre. los luces. en el Cuarto se inicio colocando una linea Maestro. Hilada, todavia no se Pañeta en la parte posterior falta la continuidad de los bajantes de aguas lluvias se le Recuerda que quedan faltando 5 dias y 1 mes. para entregar Tonal Alto.
Se Realiza Reunion Con la Comunidad para Soluciones algunas dificultades que ocurren en la obra.

Sergio Medina
Profesional FDRS.

Se Realiza Visita Junto con Interventoria, Supervisión y Contratista, se evidencia Avance en Actividades, enchape, estuco, Finalizacion Pozo Septico, Instalaciones electrica (Tuberia y Cableado), Actualmente se cuenta con 2 Maestros, 2 Oficiales, 3 Ayudante Avanzados. Se realiza reunión con la Comunidad atendiendo todas las dudas y mal entendidos presentados y se da claridad para dar Solución.

SST: CONSOLIDO Bolivar.
- Se hace la entrega de CASCOS al personal. (EPP); ASI MISMO SE REALIZA CHARLA DE PREVENCION y las pausa activas. DE LA MISMA MANERA, SE realizan RECOLECCION DEL ACOPIO para la MEJORA DEL ORDEN ASEO. (ESTO SE REALIZO EL DIA DE HOY - 08-08-2024.

XJC.
LICENCIA 255149.

M.C.G.
08/08/2024.

9 de agosto 2024
Se Realiza Visita de Obra Tunel Alto Hoy se observo dificultades en los niveles de piso Salon 1 se levantaron algunos baldosas en la bodega el enchape continua segue pasando el tiempo y no se realiza el arreglo. y se conversa asle Recuerdo al contratista y faltan 4 dias y un mes para entrega se logro pasar la caja de circuitos todavia no se cablea. Hacia el poste. aunque internamente ya esta instalado en la tuberia cmt.

04 agosto 2024.
- Se realiza visita frente de obra Tunel Alto, se observa 02 oficiales, 01 maestros, 03 ayudantes, se da charla de manejo de residuos y orden y aseo, se presentan lluvias durante todo la mañana se continuan con labores de enchape Arley Ramos Auxiliar SST.

12 ole Agosto / 23.

Se realizan las actividades de encorotado de los muros sobre la cubierta, Se recomienda tomar las medidas de Limpieza para no manchar y/o averiar la teja Con el mortero, de igual Forma se da la directriz al Residente de Obra.

Las Ventanas de Ventilación del Baños, Se Sugiere ampliar las a dimensiones de 60x40 Con el Fin de mejorar el Ingreso de luz natural y garantizar Ventilación más eficiente.

En las Instalaciones electricas se recomienda prever que la tubería se Instale en debida forma, toda vez que alguna esta Instalada de Corrido a corrido lo que puede presentar deformidades con la escuadra del tramo de la tubería, en estos puntos se recomienta distribuir los por muros y entrar por tramo de corrido para garantizar la escuadra de estos Elemento tanto Interno Como externo.

las Obras exteriores se deben desarrollar con mayor celeridad, el carcamo sigue sin culminar, el revestimiento exterior de los muros

- Verificar la especificación electrica del tablero general. prever el punto de Conexión externo para la Instalación del Contador.

El contrato de Obra está a 2 Días de culminar razón por la cual se deben tomar las medidas para dar Cumplimiento del mismo, de lo Contrario dar alcance a la solicitud de prórroga, Socializada Con la Entidad.

Andres Usache
INTERVENTORIA.

Se realiza recorrido de Obra con Interventoria, donde se reciben las Observaciones manifestadas y se da instrucciones en obra para atenderlas. Se ampleadran Ventanas de Ventilacion por lo Cual se debe reconocer las actividades que represetan mayores Cantidades para el ajuste Solicitado. Se avanzan en actividades tales como enchapes, pañetes, Orden y Aseo e instalaciones electricas y Terminacion de Actudad de Aconetida Hidraulica.

Personal en Obra:
1 Residente de obra
1 Residente Aux. de Obra.
2 Maestros
2 oficiales
3 Ayudante Avanzados
1 Inspector SST.

M.C.6.
12/08/2024.

13 Agosto 2024

Se inician labores frente de obra salón Comunal Tunal Alto con pausas activas, Charla de orden y aseo y manejo de herramientas, Se cuenta con personal en obra de oficiales, 01 maestros, 03 ayudantes, 01 inspector SST, Se cuenta con un clima seco, Se inicia enchape en pared del baño, tambien Se realiza pañete interno.

Arley Ramos
AK. 357

15 de agosto 2024

Se realiza visita de obra tercer Alto. se le pide al contratista mejorar la vistia del muro frontal este tarrimo los ladrillos no dan y esto Dana el concepto de Ritmo. es importante que esto se mejore. el mortero esta terminado pero falta darle terminación estuco y pintura. Hoy 15 de agosto no Han tirado los ventanos, tampoco Han empezado con el cuadro y falta poco para terminar el contrato es importante que en el terminado superior no queden Residuos de cemento. esto se debe Quitar y el lunes se Hizo esta Observación pero no lo Han empezado




Se realiza seguimiento al frente de obra, evidenciando: avance en acorazado de cubierta, instalación de piso de aulas y trabajo en baños. Se resaltan las siguientes observaciones.

Tecnicas.

- Verificar nivel de pisos instalados.
- Verificar terminación de pisos contra muros en zonas pendientes (Cocina, Almacen).
- Verificar descarga de pozo séptico.
- Agilizar terminación de baños.
- Agilizar instalación de carpintería metálica.

SST.

- Cumplimiento del uso completo de la dotación por parte del personal de obra (Overol, casco, Botas, EPP).
- Garantizar debido acompañamiento técnico por parte de residente de obra y profesional SST.

Social.
. Se evidencia a la Fecha no hay cumplimiento de la totalidad de los compromisos pactados con la comunidad de la reunión del 08 de Agosto de 2024. Se insta a cerrar estos compromisos a la menor brevedad.

Jorge Molina
Apoyo a la Supervisión FDRS

Bogotá 15 de Agosto 2024.

Sergio Molina.
Roberto hoyos C.
Andrés B Useche
Yesica Agudelo
María Camila Garita.
Lina Celeita.
Yibel Bemal.

1. Se verifica el avance de los acabados del piso para lo cual se acuerda que el frente del muro de la tranima sea estuado y pintado, las escaleras y piso en la misma baldosa blanca.

2. Limpieza de las tejas en los puntos donde se realizó el encorozado del muro y Cubierta.

3. Procurar que los Cortes de baldosa se realicen Fuera del recinto, debido a que esta polución está causando Contaminación de la cubierta.

4. Considerar rampas de transición en los niveles de Sobrepiso. para mitigar Cambios de nivel.

5. Se recomienda Verificar el sistema de la red de tubería EMT. debido al tipo

de soporte

6. Aun se e
de la acti

7. Se recom
durante el
desorden y
a que se
mejorar.

8. Realizar
miento de

9. Se le s
presencia
garantizar
de la obr

Andrés Us
INTERVE

Yesica Ag
INTERVE

de soportes a Implementar para su fijación.

6. Aun se evidencia poco avance en la ejecución de la actividad del anden.

7. Se recomienda mejorar las condiciones de aseo, durante el desarrollo del comite la obra presenta desorden y elementos que no deben estar debido a que se adelanta la instalación del Piso. Mejorar.

8. Realizar las actividades de nivelación y perfilamiento de las redes externores y del pozo.

9. Se le solita al Contratista garantizar la presencia del residente de obra con el fin de garantizar la Calidad y tiempos en el desarrollo de la obra.

Andrés Uache
INTERVENTORIA

Roberto Rios C.
INTERVENTORIA

Yesica Agudelo
INTERVENTORIA.

Se acatan recomendaciones pero el tema de la rampa no es procedente pues ya esta enchapado el piso, si intervinieran paga retirar el enchape y hacer la rampa la haríamos
Residente esta 100% dedicado a obra pero recordar que hay temas administrativos y mas frente de obra por atender

M. C. G
15/08/2024

16 de agosto 2024
no es procedente escuchar del Contratista que el Residente tenga temas Administrativos Recordar Para que se Contrata un Residente de Obra Dicese "que Reside en la Obra y su tiempo tiene que ser el 100% una visita Cada mes no Corresponde al 100 no se estipula asi en el Contrato.
se Inicia enchape Baños y embozillado del Salon y el tema electrico. es un poco Compuso. -Todavia falta Claridad Con esto. en algunos puntos es dificil Comprender. el muro externo parte posterior solo falta un 20%.

21 de Ag
se Realiza
ya Hay
puerta Co
piso de
paredes a
Ventanas
Obra en
de acab
faltan de
es Conve

(Puerta
y 1 A

22 de
se Realiz
no Hay
Residente
de Obra
Puntos p
Tantoicos
se le Su
Actividades
que entre
faltan

21 de Agosto 2024
Se Realiza Visita de obra Tunal Alto ya Han Instalado puertas en los baños y la puerta Corredizo se esta terminando enchape piso de Cocina y se esta Resanando las paredes de los baños quedaria faltando los Ventanales se le sugiere al Residente de Obra empezar Con el orden ya es Hora de acabar Con esta Actividad y Quedan faltando 23 días para entrega Tunal Alto. es Conveniente Contratar otra Cuadrilla para mayor Avance.

Se reciben las Recomendaciones por parte de Interventoria, se Avanza en Actividades de enchape en Cocina, Alacena y Baños, se Avanza en Instalacion de Carpinteria Metalica (Puertas), se Cuenta con 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante.

M.C.C. 21/08/2024

22 de Agosto 2024
Se Realiza Visita de Obra Tunal Alto no Hay mayores avances Hace falta Residente de obra para mejorar la programacion de Obra Hay muy pocos Obreros falta Pintor pocos Ventanas Vidrios instalacion Sanitarios Instalaciones electricas en toda se le sugiere al Contratista acelerar estas Actividades porque Hagan Compromisos dpo que entregaria antes de los 22 dias y faltan

80

Se Realiza Visita de Obra Tonal Alto. no Hay mayores avances en pintura y Acabados queda faltando el Sistema eléctrico y sus Conexiones Hoy Volbemos a Recordarle al Contratista y Quedan 21 dias para entregar la Obra. Concluido y queda faltando Pintura Baños y sus Instalaciones. El Contratista Manifiesta que Incrementara mas personal para poder terminar las Actividades programadas. Hoy Trajeron los Muebles de la Cocina y se Instalaron, se sugiere empezar con la obra de la Cocina esto Tomara algunos dias y los Demoras son tiempo que despues no podran Reponer

23 de Agosto de 2024.
Se realiza recorrido de Obra con Interventoria y Supervisión, se da alcance de Cada una de las recomendaciones se avanza en Actividades de enchapes, estucos, en Zonas de Baños, Alacena y Cocina, se Finaliza instalación de Cocina, en los baños se Finaliza Enchapes.
Se cuenta con 1 maestro, 1 oficial y 1 Ayudante de Acabados.

M.C.G.
23/08/2024.

MARTES 27 de AGOSTO DE 2024.

- VISITA INTERVENTORIA - SST.

- NO SE EVIDENCIA PRESENCIA DE INSPECTOR SST EN OBRA

- SE ENCUENTRA AL PERSONAL TRABAJANDO SIN EPP'S (ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL)

- SE ENCUENTRA A PERSONAL TRABAJANDO A 2mts SOBRE UN ANDAMIO INESTABLE Y SIN ARNES DE SEGURIDAD

- FALTA DE ORDEN Y ASEO EN OBRA, MAQUINAS Y HERRAMIENTAS REGADAS POR TODA LA OBRA, MATERIAL QUE NO SE VA A UTILIZAR DE IGUAL MANERA REGADO EN TODA LA OBRA.

- SEÑALIZACIÓN DEFICIENTE O INEXISTENTE.

- SIN ACOPIO PARA MATERIAL RCD

INTERVENTORIA - SST.
CIVIL PTO

Martes 27 agosto 2024
Se Realiza Visita de Obra tercer Alto.
se Observa que pintaron la fachada y la Parte Interior del Salon ! Van dos cuartos Quedo faltando ! uno se termino Recibo Cocina faltan algunas Conexiones electricas. - Se Sugiere al Contratista acelerar el tema de la estopa y lo electrico falta pintar el Resto y los Cuartos Todavia no Traen la Baterias de baños y sus accesorios

tambien esta faltando el anden. faltan 20 dias para la terminacion final

28 - Agosto - 2024

Miercoles 28 de agosto 2024
se realiza visita torre Alto. para verificar Medidas sobre el Area de cocina baños y Salones 1 y 2 se continue arreglando algunos desperfectos con yeso se amplio la red electrica queda faltando que instalen el anden Hoy tambien se deja dejo un dora y quedan faltando 20 dias para entregar todos los Actividades falta pintar y adecuar. luces, Hoy los SST les Hace pausa Activa todavia no traen los Ventanos ni las instalan. Que pasara Con ellos

28 Agosto - 2024.
Se Realiza recorrido y medicion con Interventoria de Actividades culminadas, Se continua con Avance en Actividades de enchapes, pintura, Guardaescobas e instalaciones electricas, instalacion de Tuberia EMT y Cableado. Se cuenta con 1 Maestro, 1 Ayudante, 1 Oficial y 1 cuadrilla de instalaciones electricas Profesional SST y Residente de Obra.

30 agosto 2024

Se Realiza Visita obra Tunal Alta se Realizan Medidas de Areas para llegar a Acuerdos Algunas Actividades se terminan como. baldosas en Cocina y Baños quedan Pendiente pintura de Salones. y demas Areas se llegan a Acuerdos en el Balance. Aunque Hay Algunas diferencias que toca demostrar como Son Imprimantes. el cuadro Hay Compromiso. de terminar. del 2 al 5 de Septiembre faltan tomacorrientes. y luces.

# *Bitacora de Agosto*
# *Santa Rosa*




01 de Agosto de 2024

Se inician labores en frente de obra salón comunal vereda Santo Rosa, se realiza capacitación de manejo de residuos y disposición de pintura o materiales químicos, Se cuenta con la presencia de un ayudante, 02 maestros.

Se continua con la pintura en el muro y también se realiza trabajo de enlonado de arena. Se inicia el día con presencia de buen clima seco.

posteriormente pasado medio dia se termino el entendido de obra, se aplico corroza uno mano completo a todo el exterior del salón comunal y paredes exteriores del baño. Siendo las 15:30 se pinaliza lo plasmado del mural y se le aplica sellante para alargar la vida de la pintura del mural, los muralistas realizan la disposición de latas de pintura para posterior disposición, siendo las 16 horas se retira personal muralista dejando todo el area de labor en buen estado de aseo y orden como se evidencia en registro fotografico. quedando frente de obra en buenas condiciones Arley Ramos P. AUX. SST

02 / Agosto / 2024
Se inicia labores frente de obra salón Comunal Vereda Santa Rosa, se tiene la presencia de un ayudante y un inspector SST, se realizan labores de pintura pinte interno del baño, se dan ultimos retoques de pintura, se realiza jornada de aseo dejando frente de obra en buenas condiciones, se lave el baño dejando limpio. Se presenta, cumo soldado, se r

Sabado 4 agosto 2024
se realizo visita de obra Santa Rosa. no Hay avances, en el Sistema Electrico tampoco se termino la instalacion de los ventanas, el Residente de obra no Hace presencia en este Sabado.

martes 7 de agosto 2024
se Realiza Visita de Obra
Santa Rosa no Hay avances en el
Sistema electrico que al dia de Hoy
tenia que estar terminado solo
Sugiere al Contratista mirar su
Programacion de Obra para evitar
mas demoras este Salon lleva mas
de 2 meses y se Habia proyectado
Para un mes. el Presidente de Obra
no se encuentra, las Ventanas no
Han sido instaladas
Nota // la puerta se
encuentra Dañada

Jueves 8 de agosto 2024
Se Hace Visita de Obra Santa Rosa
se acaban de Instalar los Ventanales
Quedan faltando los Vidrios
y los paneles Solares se les Recuerda
que faltan. 5 días. para entregar
y solucionar el Retiro de escombros
con la Comunidad es urgente solucionar
basuras no se puede. dejar el Salon asi

No se evidencia presencia de personal de obra. aparte del ornamentador. Se insta a mejorar orden y aseo de salón retirando el material que no sea del Frente

Sergio Molina
Profesional FORS.

- Se evidencia FALTA de orden y aseo
- Se evidencia Falta de limpieza de ventana (manchas de pintura)
- Se recomienda retirar material que no se este utilizando

Fabian Murcia
SST. INTERVENTORIA CIVIL PTO.

Viernes 9 de agosto 2024
se visita santa Rosa esperando que Hoy Instalaran los Vidrios el Clima esta muy lluviosa. lo cual Ha dificultado el transporte. se espera que en la tarde se pueda Concluir esta accion para los paneles Solares

14 Agosto 2024
Se inician labores frente de obra salón comunal Santa rosa con presencia de ol ayudante, ol inspector SST se realizan actividades de aseo y terminados de pintura se cuenta con clima seco pero con predominante nubosidad, tambien se realizan actividades de enboquillado de baldosas, se le da retoque de pintura al baño, se organiza interior del salón, en la parte exterior se realiza orden de plasticos y demás elementos.

Arley Ramos
AUX SST

15 Agosto 2024
Se inician labores frente de obra salón Comunal Santa Rosa con presencia de ol ayudante, ol inspector SST, se realizan actividades de enboquillado de baldosas, se cuenta con clima seco. siendo las 11:00 se producen fuertes vientos los cuales levantaron una teja de la parte frontal del salón exactamente arriba de la puerta principal la cual callo al suelo y se rompio.
Se realiza aseo a instalaciones del baño dejando pisos, paredes, inodoros y labamanos debidamente lavados.

21 agosto 2024
se realiza Visita. de obra Santa Rosa. Inicion con la puesta de Vidrios Quedo faltando el sistema eletrico Solar se le Augien al Contratista algunas la programacion de esta Actividad Quedan faltando. 25 dios para entregar. tambien Hay q Reponer una teja que al quedar Suelta se cayo.

INTERVENTORIA ... NIT 901 784 624-8 ... CONSORCIO ... CIVILPRO

22 de Agosto 2024
se Realiza Visita de obra Salon Comunal Santa Rosa se termina Instalado de Vidrios Aunque los bordes falta un poco de Silicona en los espacios que se queda notando la luz entre Ventana y filos se le Hace la observacion al Contratista. que ya deberia estar Instalado el sistema eletrico Solar. y q Santa Rosa fue uno delos Salones que dentro dela programacion tenia mes y medio para sus Actividades y ya van Cuatro meses y nada q entregan

Nota 3. la puerta esta Danada esta descolgada

27 agosto 2024
se realiza visita de obra Santa Rosa no hay mayor avance. el sistema de energia solar todavia no se instala faltan 21 dias para entregar la obra. y la puerta no se ha arreglado




28 de agosto 2024
Hoy se visita Santa Rosa. Continua la puerta sin arreglo y todavia no se instala el Sistema de energia Solar faltan 20 dias para dar y entregar Santa Rosa, y demas se le Sugiere al Contratista acelerar estas actividades



tambien esta faltando el anden. faltan 20 dias para la terminacion final

28 - Agosto - 2024

Miercoles 28 de agosto 2024
se realiza visita torre Alto. para verificar Medidas sobre el Area de cocina baños y Salones 1 y 2 se continue arreglando algunos desperfectos con yeso se amplio la red electrica queda faltando que instalen el anden Hoy tambien se deja dejo un dora y quedan faltando 20 dias para entregar todos los Actividades falta pintar y adecuar. luces, Hoy los SST les Hace pausa Activa todavia no traen los Ventanos ni las instalan. Que pasara Con ellos

28 Agosto - 2024.
Se Realiza recorrido y medicion con Interventoria de Actividades culminadas, Se continua con Avance en Actividades de enchapes, pintura, Guardaescobas e instalaciones electricas, instalacion de Tuberia EMT y Cableado. Se cuenta con 1 Maestro, 1 Ayudante, 1 Oficial y 1 cuadrilla de instalaciones electricas Profesional SST y Residente de Obra.

30 de Agosto 2024
Se Realiza Visita obra Santa Rosa
se Instala panel Solar que en sus
dias Ultimas Actividades tambien
se Regula el Sistema electrico
se Recoge el materia Sobrante Cargos
falto retirio. el Rcb. para limpiar
todos y quedar limpio en la entrega
oficial

30 de Agosto de 2024
· Se realiza recorrido con Interventoria
Se realizan Actividades de Instalaciones
electricas e Instalacion de Parr. Uas y
Kit Solar actividades que se culminan
el dia de hoy. 30/08/2024.
Se cuenta con una Cuadrilla de Instalación
de Kit Solar y una Cuadrilla electrica.
Aux. Residente de Obra, Ing. Residente de Obra.
y Profesional SST
30/08/2024.